

SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg, Postfach 57 02 31, 22771 Hamburg

An die Mieterschaft
Kieler Str. 162 - 178
22525 Hamburg

**SAGA Siedlungs-
Aktiengesellschaft Hamburg**

Roland Schulze
Telefon: 040 42666 666
kontakt@meinesaga.hamburg

Kunden-Nr. 05030.

15.07.2025

Wichtige Information!

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter,

im Rahmen technischer Untersuchungen und gutachterlicher Bewertungen wurden an den Gebäuden Kieler Straße **180, 182 und 184** erhebliche bauliche Mängel festgestellt. Nach neusten Erkenntnissen fachlicher Einschätzung ist die Standsicherheit dieser Gebäudeteile nicht mehr gewährleistet. Den Mietern in den Hausnummern 180, 182 und 184 werden wir daher kurzfristig Ersatzwohnraum zur Verfügung stellen - wir sind dazu bereits mit den Mietparteien im direkten Kontakt.

In Ihrem Gebäudebereich, Kieler Straße 162-178, wurden ebenfalls bereits Untersuchungen durchgeführt. **Derzeit zeigen die Ergebnisse keine vergleichbare Dringlichkeit oder gar eine Gefährdung**, wie sie bei den Häusern 180-184 festgestellt wurde. Dennoch tragen wir eine besondere Verantwortung, Ihre Sicherheit auch weiterhin zu schützen - und dieser Verantwortung kommen wir entschlossen nach. Daher wurden auch an dem von Ihnen bewohnten Gebäudeteil noch weitere Untersuchungen veranlasst, um Risiken auszuschließen.

Ihre Mithilfe ist nun jedoch wichtig:

Sollten Sie innerhalb Ihrer Wohnung Risse, feuchte Stellen oder andere bauliche Auffälligkeiten bemerken, bitten wir Sie, sich umgehend bei uns zu melden. Wir werden dann schnellstmöglich einen Termin zur Begutachtung vereinbaren.

Sie erreichen uns für **Fragen oder Terminvereinbarungen** zwischen 8:00 und 16:00 Uhr unter dieser **Sonderrufnummer: 040 42666 26677**.

Sie können uns auch unter dieser **E-Mail-Adresse** kontaktieren: **kielerstr@saga.hamburg**

Wir danken Ihnen für Ihre Aufmerksamkeit und Ihre Mitwirkung. Selbstverständlich halten wir Sie über neue Entwicklungen regelmäßig auf dem Laufenden.

Für Rückfragen stehen wir jederzeit bereit.

Mit freundlichen Grüßen

SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg

i.V. Marlen Werner

i.A. Melina Kohpeiß